

CONDIZIONI GENERALI

VALEVOLI PER TUTTI GLI UTENTI DEI SERVIZI OFFERTI DAL MARINA DI ISOLA

1. Lo spostamento delle imbarcazioni e delle persone nell'ambito del Marina di Isola é regolato dalle condizioni generali. Gli utenti, i loro membri dell'equipaggio, gli ospiti ed i passeggeri sulle imbarcazioni hanno il dovere di osservare le "Condizioni generali" e il "Regolamento del Marina di Isola", nonché di osservare le istruzioni del personale del Marina.
2. Il Marina assegna l'ormeggio in conformità al proprio piano ormeggi ed ha il diritto di spostare l'imbarcazione se lo ritiene necessario.
3. L'utente può usufruire dell'ormeggio per la propria imbarcazione nel Marina dopo aver firmato il Contratto per il posto barca nel Marina e compilato l'inventario di bordo e dopo aver consegnato le chiavi ed il modulo d'iscrizione per l'imbarcazione. Gli ospiti giornalieri ne possono usufruire dopo aver consegnato il modulo d'iscrizione.
4. Con la consegna del modulo d'iscrizione per l'imbarcazione, delle chiavi del motore e della cabina dell'imbarcazione il Marina non si assume la custodia dell'imbarcazione. L'utente dell'imbarcazione ormeggiata in Marina deve consegnare al Marina i suddetti oggetti non appena lascia il Marina in modo da consentire a quest'ultimo le condizioni generali di sicurezza nel Marina e in casi urgenti anche la possibilità di prevenire il danno.
5. L'utente dell'imbarcazione, il proprietario, l'utente autorizzato, l'equipaggio ed altre persone sul natante hanno il dovere di:
 - a. attenersi alle presenti "Condizioni generali" e alle disposizioni del "Regolamento del Marina di Isola", in caso contrario il Marina può disdire il contratto per l'ormeggio;
 - b. munire l'imbarcazione di attrezzature di bordo efficienti ed estintori antincendio;
 - c. occuparsi dell'imbarcazione e mantenerla nel migliore dei modi. Se il Marina ritiene che il proprietario non abbia sufficiente cura della propria imbarcazione può salvaguardare la proprietà a spese del proprietario;
 - d. riporre e chiudere a chiave l'attrezzatura registrata nell'inventario di bordo in un posto sicuro sul natante;
 - e. consegnare ad ogni rientro le chiavi dell'imbarcazione e il modulo di registrazione dell'imbarcazione all'Ufficio del Marina. Il Marina non si assume alcuna responsabilità nei confronti delle imbarcazioni anche se le chiavi e il modulo di registrazione sono stati consegnati all'Ufficio del Marina;
 - f. staccare le prese alla colonnina (elettrica ed idraulica) ogni qualvolta si lascia l'imbarcazione, in caso contrario il personale del marina è autorizzato a farlo a spese del proprietario o dell'utente. Gli eventuali danni verificatisi per mancata osservanza della suddetta regola sono a carico esclusivo del proprietario dell'imbarcazione.
 - g. comunicare per iscritto all'Ufficio del Marina ogni modifica dell'equipaggiamento registrato nell'inventario di bordo;
 - h. attenersi alle vigenti disposizioni di legge riguardanti il soggiorno e la navigazione entro le acque territoriali della Slovenia;
 - i. munire l'imbarcazione di un contrassegno ben visibile per il nome e la targa dell'imbarcazione;
 - j. munire l'imbarcazione di efficienti cime e parabordi. Il personale del marina può ovviare all'insufficienza dell'attrezzatura a spese del proprietario senza preavviso o accordo in caso di minaccia di pericolo;
 - k. risarcire i danni arrecati ad imbarcazioni di terzi o i danni causati da mancata manutenzione dell'imbarcazione o dell'attrezzatura o da lavori di manutenzione da parte del proprietario o della persona da lui autorizzata.
 - l. effettuare l'ormeggio in modo regolare. Se l'imbarcazione non è ormeggiata correttamente o in modo adeguato, il personale del Marina può migliorare l'ormeggio a carico dell'utente dell'imbarcazione;
 - m. consegnare tutta la documentazione in caso di lavori da effettuarsi su commissione da cui si deve evincere il metodo di riparazione e la risoluzione delle carenze;
 - n. fornire dati precisi riguardo l'attrezzatura e la sua posizione nella parte immersa dell'imbarcazione durante il sollevamento dell'imbarcazione. Il Marina non ha l'obbligo di risarcire o rimborsare responsabilità eventuali danni sull'attrezzatura derivati da dati imprecisi;
 - o. sapere che le aree di lavoro nelle quali si trovano le impalcature, la gru ed altri mezzi o attrezzi di trasporto sono vietate ai non addetti ai lavori. Il Marina declina ogni responsabilità per eventuali incidenti causati dall'inosservanza della regola sopracitata;
 - p. parcheggiare il veicolo o il rimorchio secondo le indicazioni e le istruzioni del personale del Marina;
 - q. sapere che nello specchio d'acqua del Marina é vietato:
 - nuotare, praticare il surf, l'immersione, il canottaggio o la pesca delle imbarcazioni o dai pontili
 - il montaggio, la costruzione di contenitori, scale, armadi o simili attrezzature sui pontili

- r. sapere che la riparazione e la manutenzione delle imbarcazioni sono permesse solamente nel luogo stabilito per ogni singolo caso dal personale autorizzato del Marina. Gli utenti devono comunicare e descrivere il tipo di manutenzione o altro lavoro all'Ufficio del Marina. I lavori devono essere registrati nell'apposito registro curato dall'Ufficio tecnico del Marina.
- s. sapere che la spazzatura ed i rifiuti devono essere versati regolarmente negli appositi contenitori. Gli oli di scarto, il carburante, i grassi o i detersivi devono essere versati unicamente negli appositi contenitori presso l'ecopiazzola che si trova del piazzale del Marina. Ogni versamento in mare è severamente vietato.
6. Il Marina non ha l'obbligo di risarcire danni subentrati:
- per cause di forza maggiore
 - in seguito ad azione dolosa da parte dell'utente o delle persone da lui autorizzate, dei suoi ospiti e passeggeri;
 - in seguito a mancata manutenzione, trascuratezza o logorio dell'imbarcazione;
 - in seguito ad azioni belliche, scioperi, disordini e circostanze simili;
 - a causa di ritardi, mancato guadagno o profitto quale conseguenza dei danni subiti dall'imbarcazione;
 - per spese di rimozione di relitti o sollevamento del natante affondato;
 - danni arrecati all'attrezzatura elettronica o alla radio ed altra attrezzatura in seguito ad un eventuale affondamento, incendio o esplosione eccetto in casi in cui si addebiti la diretta responsabilità al Marina di Isola;
 - per danni arrecati dai roditori;
 - per danni subentrati al motore o ad altre parti del natante in seguito al congelamento del sistema di raffreddamento dell'acqua;
 - per furti, sparizione o danneggiamento di quadri d'autore, oggetti in metalli preziosi, documenti di valore;
 - in caso di sparizione di attrezzature non registrate nell'inventario di bordo o di attrezzature registrate nell'inventario nel caso che le stesse non siano state chiuse a chiave dall'utente nel vano interno del natante o depositate nel luogo apposito stabilito dal Marina;
 - per danni arrecati durante la permanenza a bordo dell'utente, dei suoi ospiti, dei passeggeri o dell'equipaggio.
7. Il Marina può esercitare il diritto di ritenzione e trattenere l'imbarcazione o l'attrezzatura fino al saldo di tutte le partite aperte dell'utente.
8. Durante l'assenza dell'imbarcazione il Marina può assegnare l'ormeggio ad un altro utente. L'utente dell'ormeggio ha l'obbligo di comunicare tutte le assenze che superano i 2 giorni.
9. Il Marina non permette l'uso dell'imbarcazione o la salita a bordo a terzi senza l'autorizzazione scritta da parte dell'utente dell'imbarcazione.
10. Le riparazioni da effettuarsi all'imbarcazione da parte di terzi non devono svolgersi nell'ambito del Marina se non in caso di accordo con il Marina e dietro pagamento del relativo importo. I lavori di manutenzione sull'imbarcazione possono venire effettuati da parte del proprietario e dei suoi operai solamente in accordo con il Marina. L'accesso alle aree di lavoro del Marina è vietato ai non addetti ai lavori. Il Marina declina ogni responsabilità per danni infortuni causati dai trasgressori del presente regolamento. Per lavori da farsi personalmente sull'imbarcazione l'ospite o il proprietario del natante devono usufruire di apposite aree di lavoro nel Marina pagando l'ormeggio giornaliero a terra e l'uso del travel-lift per il trasporto dell'imbarcazione dall'acqua all'apposita area di lavoro.
11. Nel Marina è vietata l'affissione di annunci vendita delle imbarcazioni. Il Marina ha il diritto di rimuovere tali scritte a spese dell'utente qualora questa regola non venisse rispettata.
12. L'utente ha l'obbligo di pagare regolarmente tutti i servizi secondo il listino prezzi in vigore nell'anno corrente.
13. L'utente dell'ormeggio o il proprietario del natante devono assicurare la propria imbarcazione contro danni provocati su altre imbarcazioni, persone o attrezzatura del Marina. L'utente ha il dovere di assicurare l'imbarcazione contro terzi. Il Marina non accetta in custodia imbarcazioni non assicurate.
14. Il proprietario dell'imbarcazione può chiedere al Marina lo spostamento o la rimozione della propria imbarcazione in caso voglia cambiare posto o rimuovere il natante prima della scadenza del contratto, ma a condizione che paghi personalmente le spese derivanti da un eventuale spostamento di altri natanti.
15. Durante la permanenza dell'imbarcazione nel Marina (all'ormeggio o a terra) è vietato scaricare l'acqua, usare il WC a bordo etc. I rifiuti devono essere versati negli appositi contenitori. In caso di rifiuti liquidi o personali si deve far uso unicamente dei servizi disposti a terra.
16. Al momento dell'approdo nel Marina il proprietario con animali domestici a bordo ha il dovere di far sì che questi non disturbino gli ospiti del Marina e non provochino danni; i cani devono essere legati e muniti di museruola.
17. Il proprietario dell'imbarcazione ha il dovere di svuotare i recipienti di carburante, di svuotare o rimuovere le bombole a gas e altri materiali infiammabili prima che l'imbarcazione sia spostata a terra. Il marina declina ogni responsabilità in caso di danni subentrati per mancata osservanza delle regole elencate da parte del proprietario del natante.
18. Il personale del Marina ha il dovere di assicurarsi che gli utenti degli ormeggi nel Marina osservino il Regolamento del marina di Isola e le "Condizioni generali".
19. Il Marina ha il diritto di stabilire condizioni particolari per determinati tipi di imbarcazioni che necessitano di cure speciali.
20. Il Marina declina ogni responsabilità per danni derivanti dall'inosservanza o dalla trasgressione delle presenti "Condizioni generali" e del "Regolamento del Marina di Isola".
21. Il personale del Marina deve attenersi rigorosamente alle regole formulate in questa sede e gli ospiti sono tenuti a rispettare rigorosamente il presente regolamento.

1. Tutti i proprietari delle imbarcazioni, gli utenti autorizzati degli ormeggi e le persone che soggiornano o si trovano, per qualsiasi motivo, temporaneamente nel Marina devono attenersi al presente regolamento.
2. All'arrivo è d'obbligo presentarsi all'Ufficio ricezione del Marina ed esibire la propria carta d'identità e pagare la tassa di soggiorno per eventuali pernottamenti sull'imbarcazione. All'arrivo al Marina chiunque non abbia stipulato un *Contratto di ormeggio dell'imbarcazione nel Marina* è tenuto a presentare il modulo di registrazione del veicolo al personale in servizio presso il molo.
3. I veicoli personali, i furgoni, gli autocarri ed i rimorchi possono essere parcheggiati unicamente nelle apposite aree di parcheggio nel Marina, rispettando il regolamento stradale interno e le indicazioni del personale del Marina.
4. Qualora si voglia modificare (aumentare o ridurre) l'equipaggiamento dell'imbarcazione registrato nell'inventario di bordo deve essere fatta denuncia all'Ufficio ricezione del Marina.
5. In assenza del serbatoio delle acque nere è severamente vietato l'uso del WC di bordo durante la permanenza nel Marina.
6. Gli oli esausti, il carburante o i residui di grassi o detergenti devono essere versati unicamente negli appositi contenitori secondo le indicazioni del Gestore del Marina. Ogni versamento in mare è severamente vietato e punibile. Ogni versamento accidentale in mare deve essere denunciato dall'autore al personale del marina di servizio.
7. Nel Marina è vietato accendere il fuoco o trasgredire in qualsiasi altro modo le misure di sicurezza antincendio.
8. Il proprietario dell'imbarcazione o l'utente dell'ormeggio deve munire la propria imbarcazione delle apposite attrezzature antincendio e di estintori. Tutti i visitatori del Marina devono essere a conoscenza del *Regolamento antincendio del Marina* o del suo Estratto che è affisso in bacheca.
9. Nel Marina è proibito sollevare onde, fare il bagno, praticare lo sci nautico, il surf o pescare. La velocità del natante non deve superare i 2 nodi.
10. Nello specchio acqueo del Marina è vietato dar fondo all'ancora.
11. Prima di lasciare l'imbarcazione è necessario staccare le prese elettrica ed idraulica dalla colonnina.
12. I collegamenti elettrici con la colonnina vanno effettuati unicamente con cavi in buono stato e con la potenza indicata sulla presa di corrente della colonnina.
13. Il collegamento con l'impianto idrico va effettuato unicamente con un tubo conduttore senza difetti, la cui estremità è dotata di una valvola di chiusura.
14. Le barche ausiliari-tender, le tavole a vela, e altri attrezzi di vario genere non devono essere tenuti sui pontili, nelle aiuole o in mare, ma devono sostare unicamente negli appositi spazi.
15. L'imbarcazione deve essere ormeggiata secondo le norme in vigore nei porti turistici e secondo le istruzioni del personale del Marina.
16. Le cime di cui è munita l'imbarcazione devono essere di prima qualità e abbastanza lunghe in modo da poter effettuare un regolare e sicuro ormeggio del natante. Le cime non devono ostacolare la navigazione e gli ormeggi di altre imbarcazioni.
17. Nel Marina i cani possono sostare per il periodo necessario al loro imbarco e sbarco; i cani devono essere sempre muniti di museruola e tenuti al guinzaglio. Il responsabile del cane deve avere con sé l'attrezzatura per la pulizia degli escrementi dei cani.
18. Nel Marina è proibito stendere il bucato.
19. Nel Marina è vietata l'affissione di cartelli o insegne contenenti messaggi di vendita senza l'approvazione del Gestore.
20. I lavori in corso sull'imbarcazione non devono disturbare gli ospiti del Marina.
21. All'arrivo nel Marina è d'obbligo impegnarsi a osservare il presente "*Regolamento sull'ordine e il comportamento nel Marina*" affisso nell'ufficio ricezione e sulla bacheca degli avvisi.
22. Sono vietati tutti i lavori rumorosi e tutte le attività che possono disturbare il riposo e il benessere degli altri ospiti o dei visitatori.
23. Tutte le osservazioni ed i reclami vanno presentati all'ufficio ricezione del Marina o segnate sul *Libro dei reclami*.
24. I bambini devono essere sempre accompagnati da adulti.
25. L'accesso o la sosta nelle aree di lavoro in cui si trovano le gru, le impalcature, i travel-lift e altre attrezzature di trasporto è vietato ai non addetti ai lavori.
26. La carteggiatura della carena è consentita esclusivamente con l'uso di apposti aspiratori.
27. L'uso della scala è a proprio rischio.
28. È severamente vietato l'esercizio di qualsiasi attività economica, artigianale o professionale, che non sia stata previamente autorizzata in forma scritta dalla direzione del Marina. Per ogni lavoro di manutenzione è necessario acquisire le chiavi dell'imbarcazione presso l'ufficio ricezione del Marina e comunicare l'accesso all'imbarcazione al marinaio di servizio presso il molo.
29. In caso di trasgressione del presente regolamento il Marina si riserva di disdire l'ospitalità al proprio cliente o l'ormeggio all'utente.